

Số: /QĐ-SGTVT

Bình Định, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v ban hành Quy định về công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông do Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư

GIÁM ĐỐC SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 về sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH 13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ các Nghị định: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2019/TT-BTC ngày 28/01/2019 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 72/2017/TT-BTC ngày 17/7/2017 về quản lý, sử dụng các khoản thu từ hoạt động quản lý dự án của các chủ đầu tư, Ban quản lý dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 13/2019/QĐ-UBND ngày 20/3/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Giao thông vận tải;

Căn cứ Quyết định số 1439/QĐ-UBND ngày 22/4/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định về việc bổ nhiệm Giám đốc Sở Giao thông vận tải;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này “Quy định về công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông do Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư”.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày **ký** và thay thế Quyết định số 104/QĐ-SGTVT ngày 23/3/2020 của Sở Giao thông vận tải về việc ban hành các quy định về công tác quản lý dự án, thực hiện đầu tư xây dựng các công trình giao thông do Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính, Trưởng phòng Quản lý giao thông, Giám đốc Ban Quản lý bảo trì đường bộ thuộc Sở GTVT

và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài chính, KBNN;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VP, KHTC.

Trần Thanh Dũng

QUY ĐỊNH
VỀ CÔNG TÁC QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
CÁC CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG DO SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI
LÀM CHỦ ĐẦU TƯ

(Ban hành kèm theo Quyết định số: ngày tháng năm 2021
của Giám đốc Sở Giao thông vận tải)

Chương I

QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi, đối tượng áp dụng

1. Phạm vi

- Quy định về trình tự, thủ tục triển khai thực hiện đầu tư xây dựng công trình giao thông, nhiệm vụ và quyền hạn của chủ đầu tư và Ban Quản lý bảo trì đường bộ thuộc Sở (viết tắt là Ban QLBT) trong quá trình quản lý dự án từ lúc có quyết định giao nhiệm vụ quản lý, điều hành dự án đến khi kết thúc thời gian bảo hành công trình.

- Quy định trách nhiệm của các đơn vị, các phòng của Sở có liên quan trong quá trình thực hiện quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình.

2. Đối tượng áp dụng

- Quy định này áp dụng đối với các dự án, công trình giao thông do Sở Giao thông vận tải (viết tắt là Sở GTVT) làm chủ đầu tư.

- Việc quản lý dự án đầu tư từ nguồn vốn ngân sách nhà nước, nguồn vốn sự nghiệp và các nguồn vốn hợp pháp khác được cấp có thẩm quyền giao cho Sở GTVT làm chủ đầu tư, công tác quản lý, bảo trì các tuyến đường do Sở GTVT quản lý (gồm Đường tỉnh và Quốc lộ ủy thác quản lý) thực hiện theo quy định này, đồng thời tuân thủ theo các quy định hiện hành của nhà nước và của Bộ GTVT về quản lý đầu tư xây dựng công trình.

- Đối với các dự án sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (OBT), vốn vay từ ngân hàng thế giới (WB) và một số dự án có đặc thù riêng giao cho Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư, căn cứ vào điều kiện cụ thể, Sở GTVT sẽ có quy định riêng theo quy định của các Bộ, ngành TW và các nhà tài trợ.

Điều 2. Trách nhiệm của chủ đầu tư

Chủ đầu tư có trách nhiệm chỉ đạo, theo dõi, đôn đốc kiểm tra việc thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn của Ban QLBT, các đơn vị và các doanh nghiệp xây dựng, tư vấn xây dựng có liên quan trong suốt quá trình thực hiện đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Trách nhiệm của Ban QLBT

Căn cứ Quyết định giao nhiệm vụ quản lý, điều hành dự án do Sở GTVT làm chủ đầu tư, Ban QLBT chịu trách nhiệm trước pháp luật và chủ đầu tư trong suốt

quá trình quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; quản lý chất lượng, khối lượng, tiến độ thi công, giá thành xây dựng công trình và đảm bảo an toàn và bảo vệ môi trường trong xây dựng theo quy định của pháp luật về quản lý đầu tư xây dựng.

Chương II

GIAI ĐOẠN CHUẨN BỊ ĐẦU TƯ

Điều 4. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

Sau khi có văn bản cho chủ trương hoặc quyết định cho phép lập chủ trương đầu tư xây dựng công trình của cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư đối với dự án, công trình, Chủ đầu tư giao nhiệm vụ cho Ban QLBT bằng các quyết định giao nhiệm vụ để triển khai thực hiện dự án, công trình từ lúc có quyết định cho phép chuẩn bị đầu tư, đến kết thúc thời gian bảo hành công trình theo quy định.

Chủ trì, tổ chức kiểm tra hiện trường thi công xây dựng để xem xét chấp thuận phương án thiết kế của nhà thầu tư vấn.

Điều 5. Trách nhiệm của Ban QLBT

Lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo quy định hiện hành, báo cáo Chủ đầu tư xem xét, thẩm định nội bộ về đề xuất chủ trương đầu tư dự án trước khi Chủ đầu tư trình cấp quyết định đầu tư thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn cho dự án, thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định hiện hành.

Trên cơ sở kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn cho dự án, báo cáo thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư dự án của cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư, Ban QLBT phối hợp với các phòng chuyên môn của Sở báo cáo Giám đốc Sở xem xét, trình cấp có thẩm quyền quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.

Điều 6. Công tác tổ chức lập dự án đầu tư

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

- Thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ, phương án khảo sát và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư theo đúng quy định hiện hành.

- Thẩm định, phê duyệt kế hoạch đấu thầu tư vấn lập dự án đầu tư.

- Phê duyệt hồ sơ yêu cầu, phê duyệt kết quả chỉ định thầu (đối với trường hợp chỉ định thầu)

- Phê duyệt hồ sơ mời thầu; quyết định thành lập tổ chuyên gia; thẩm định, phê duyệt kết quả đấu thầu (đối với trường hợp đấu thầu).

- Kiểm tra phương án công trình được đề xuất ngoài hiện trường; cho ý kiến về hồ sơ dự án trước khi trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt.

- Ký kết hợp đồng kinh tế với đơn vị tư vấn đảm bảo năng lực, kinh nghiệm thực hiện dự án theo đề xuất thương thảo hợp đồng của Ban QLBT đảm bảo đúng quy định.

- Thực hiện công tác thanh toán vốn đầu tư trên cơ sở khối lượng nghiệm thu của Ban QLBT theo đúng quy định.

- Trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư.

2. Trách nhiệm của Ban QLBT

- Lập và kiểm tra nhiệm vụ, phương án kỹ thuật khảo sát và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư do tư vấn lập, dự thảo kết quả thẩm định và phê duyệt nhiệm vụ, phương án kỹ thuật khảo sát và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư để trình chủ đầu tư xem xét, thẩm định và phê duyệt.

- Chuẩn bị các thủ tục lựa chọn nhà thầu theo quy định để trình chủ đầu tư xem xét thẩm định, phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu.

- Trực tiếp thương thảo và báo cáo kết quả thương thảo để chủ đầu tư xem xét, ký kết hợp đồng với đơn vị trúng thầu.

- Theo dõi, đôn đốc, kiểm tra nhà thầu tư vấn thực hiện khảo sát theo nhiệm vụ, phương án khảo sát đã được chủ đầu tư phê duyệt.

- Thực hiện quản lý, giám sát về chất lượng, tiến độ công tác khảo sát xây dựng, tổ chức nghiệm thu công tác khảo sát xây dựng và phê duyệt trực tiếp tại báo cáo kết quả khảo sát xây dựng.

- Theo dõi, đôn đốc kiểm tra việc lập dự án đầu tư, khi có phương án được tư vấn đề xuất lựa chọn thì sắp xếp lịch kiểm tra ngoài hiện trường, báo cáo để Chủ đầu tư cử đại diện tham gia.

- Khi lập xong dự án phải báo cáo để chủ đầu tư xem xét thống nhất thông qua trước khi trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt. Trường hợp dự án có chỉnh sửa thì thời gian từ lúc báo cáo dự án đến ngày hoàn thiện hồ sơ dự án không quá 15 ngày làm việc. Trên cơ sở thống nhất, sau khi có kết quả thẩm định thiết kế cơ sở thì Ban QLBT dự thảo tờ trình thẩm định và phê duyệt dự án đầu tư để chủ đầu tư ký trình cấp có thẩm quyền.

- Phối hợp với các phòng Quản lý giao thông, Kế hoạch Tài chính của Sở tham mưu trình Giám đốc Sở về công tác thẩm tra hồ sơ dự án và nhà thầu tư vấn thẩm tra (nếu cần thiết).

- Theo dõi, đôn đốc việc thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư.

3. Trách nhiệm của nhà thầu tư vấn lập dự án đầu tư, nhà thầu tư vấn thẩm tra (nếu có)

- Thực hiện đúng các công việc theo hợp đồng đã ký kết.

- Chịu trách nhiệm về nội dung và chất lượng của hồ sơ dự án đầu tư xây dựng công trình.

- Bồi thường thiệt hại khi sử dụng các thông tin, tài liệu quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng, các giải pháp kỹ thuật không phù hợp và các hành vi vi phạm khác gây thiệt hại do lỗi của mình gây ra.

Chương III

GIAI ĐOẠN THỰC HIỆN ĐẦU TƯ

Điều 7. Công tác lập kế hoạch đấu thầu cho toàn bộ dự án

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

- Phê duyệt hoặc trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu theo phân cấp.
- Tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

2. Trách nhiệm của Ban QLBT

- Lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu và dự thảo tờ trình thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu để Chủ đầu tư xem xét phê duyệt hoặc trình cấp có thẩm quyền.
- Trực tiếp thương thảo và báo cáo kết quả thương thảo để chủ đầu tư xem xét, ký kết hợp đồng với đơn vị trúng thầu.

Điều 8. Công tác tổ chức bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư (trường hợp Ban QLBT được giao thực hiện công tác bồi thường, GPMB)

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư

- Trình các cấp có thẩm quyền thành lập Hội đồng GPMB, Tổ công tác, phương án bồi thường, GPMB, làm việc với các ngành báo cáo UBND tỉnh bố trí kế hoạch vốn để chi trả tiền bồi thường, GPMB và trực tiếp quản lý, thanh toán, quyết toán vốn GPMB theo quy định.

2. Trách nhiệm của Ban QLBT

- Dự thảo văn bản đề nghị thành lập Hội đồng bồi thường, GPMB và Tổ công tác, báo cáo Sở GTVT xem xét trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.
- Lập dự toán chi phí Hội đồng, tổ công tác thực hiện bồi thường, GPMB trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.
- Phối hợp với chính quyền địa phương và các cơ quan chức năng tham mưu giải quyết khiếu nại trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, GPMB theo đúng trình tự và quy định của pháp luật. Trường hợp có vướng mắc ngoài thẩm quyền giải quyết thì báo cáo chủ đầu tư hoặc cấp có thẩm quyền để xem xét giải quyết.
- Phối hợp thực hiện việc chi trả kinh phí bồi thường, GPMB, bố trí đất tái định cư, thanh quyết toán vốn GPMB theo quy định.

Điều 9. Công tác lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán, lựa chọn nhà thầu thi công xây lắp, mua sắm hàng hóa và lựa chọn nhà thầu tư vấn

Ban QLBT căn cứ kế hoạch đấu thầu đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt để triển khai thực hiện. Nhiệm vụ và quyền hạn của các bên tương tự như ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư.

Trong quá trình triển khai thực hiện công tác chào thầu theo quy định, Ban QLBT có trách nhiệm báo cáo Chủ đầu tư những vấn đề phát sinh liên quan tới

công tác lựa chọn nhà thầu để Chủ đầu tư theo dõi, chỉ đạo. **Khi tổ chuyên gia tổ chức cuộc họp, yêu cầu báo cáo về Sở để cử chuyên viên cùng tham dự, theo dõi quá trình đánh giá hồ sơ dự thầu của nhà thầu.**

Do yêu cầu và tính chất công việc, Ban QLBT khi xây dựng nhiệm vụ và thương thảo hợp đồng đối với việc lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán cần chú trọng một số nội dung mang tính chất quan trọng để yêu cầu đơn vị tư vấn:

- Bám sát nhiệm vụ, phương án kỹ thuật khảo sát bước thiết kế bản vẽ thi công được duyệt.
- Thực hiện đúng nội dung yêu cầu thiết kế, đảm bảo tiến độ và chất lượng hồ sơ.
- Chịu trách nhiệm về chất lượng hồ sơ thiết kế - dự toán do mình tham mưu, đề xuất.
- Thực hiện giám sát tác giả trong quá trình thi công xây dựng.
- Xây dựng cơ chế bồi thường thiệt hại khi đề ra nhiệm vụ khảo sát, sử dụng thông tin tài liệu quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng, giải pháp kỹ thuật, công nghệ không phù hợp gây ảnh hưởng đến chất lượng công trình và các hành vi vi phạm khác gây thiệt hại do lỗi của tư vấn gây ra (yêu cầu nêu rõ trong bước thương thảo hợp đồng).

Trong trường hợp kế hoạch lựa chọn nhà thầu được cấp có thẩm quyền phê duyệt có gói thầu tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán thì Ban QLBT phải báo cáo, tham mưu chủ đầu tư về công tác lựa chọn đơn vị tư vấn theo đúng quy định, đảm bảo nhà tư vấn có đủ năng lực, đáp ứng yêu cầu của chủ đầu tư.

Sau khi hồ sơ thiết kế xây dựng được thẩm định, phê duyệt theo quy định, giao Ban QLBT đường bộ đại diện Chủ đầu tư thực hiện kiểm tra khối lượng công việc đã thực hiện, sự phù hợp về quy cách, số lượng hồ sơ thiết kế xây dựng so với quy định của hợp đồng xây dựng và thông báo chấp thuận nghiệm thu hồ sơ thiết kế xây dựng bằng văn bản đến nhà thầu thiết kế xây dựng nếu đạt yêu cầu.

Điều 10. Công tác quản lý thi công và quản lý chất lượng công trình xây dựng

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

- Kiểm tra, chỉ đạo Ban QLBT đề xuất, giải quyết những phát sinh thay đổi thiết kế, bổ sung khối lượng trong quá trình triển khai thực hiện những dự án được giao quản lý.
- Chỉ đạo việc thực hiện nhiệm vụ quản lý dự án đầu tư xây dựng của Ban QLBT, nhà thầu giám sát thi công xây lắp, giám sát tác giả ...
- Chỉ đạo các phòng **chuyên môn** có liên quan phối hợp với Ban QLBT tổ chức nghiệm thu các bộ phận, giai đoạn công trình, kiểm tra kỹ thuật giai đoạn trước khi nghiệm thu hoàn thành. Việc nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng đưa vào sử dụng thực hiện theo quy định.
- Chủ trì xây dựng kế hoạch kiểm tra, kiểm soát tiến độ, chất lượng công

trình xây dựng theo các quy định của pháp luật có liên quan.

2. Trách nhiệm của Ban QLBT

- Thay mặt chủ đầu tư tổ chức quản lý toàn bộ quá trình thi công xây dựng công trình, bao gồm: Quản lý chất lượng xây dựng, quản lý tiến độ xây dựng, quản lý khối lượng thi công xây dựng công trình, quản lý an toàn lao động trên công trường xây dựng, quản lý môi trường xây dựng.

- Đối với công tác quản lý chất lượng thi công xây dựng công trình, Ban QLBT tổ chức quản lý và kiểm tra các nội dung theo quy định của Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng và các quy định khác có liên quan.

- Tổ chức nghiệm thu các bước trong quá trình thi công theo quy định, nghiệm thu **giai đoạn thi công xây dựng hoặc bộ phận** công trình xây dựng phải báo cáo Sở GTVT cử đại diện cùng tham gia nghiệm thu. Đối với nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng đưa vào sử dụng tổ chức thực hiện theo quy định.

- Kiểm tra thủ tục hồ sơ theo khối lượng nghiệm thu từng đợt cho nhà thầu thi công và báo cáo chủ đầu tư thanh toán.

- Đối với những phát sinh lớn làm thay đổi thiết kế cơ sở phải báo cáo chủ đầu tư và chỉ thực hiện khi có sự đồng ý của chủ đầu tư hoặc cấp có thẩm quyền.

- Sau khi kết thúc hợp đồng, Ban QLBT có trách nhiệm báo cáo Sở GTVT (qua phòng Kế hoạch – Tài chính) về kết quả thực hiện hợp đồng, đồng thời tham mưu đề xuất các nội dung tiếp theo. Trường hợp công trình thực hiện đúng theo hợp đồng, Ban QLBT có trách nhiệm trình hồ sơ hoàn công cho Sở kiểm tra để chuẩn bị cho công tác nghiệm thu tối đa 10 ngày. Trường hợp công trình thực hiện không đúng theo tiến độ hợp đồng, Ban QLBT có trách nhiệm báo cáo Sở GTVT những vướng mắc, tồn tại và đề xuất phương án xử lý phù hợp để Sở GTVT chỉ đạo thực hiện.

3. Trách nhiệm của các nhà thầu

3.1 Đối với Nhà thầu thi công xây dựng

- Triển khai thực hiện thi công công trình đúng theo hợp đồng đã ký kết.

- Phối hợp với tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát và các chủ thể khác có liên quan để thực hiện hoàn thành nội dung hợp đồng, đảm bảo đáp ứng yêu cầu về khối lượng, chất lượng và tiến độ công trình.

- Tuân thủ đúng các quy định hiện hành về các nội dung khác có liên quan khi triển khai thực hiện hợp đồng như: an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ, an ninh trật tự tại công trường, đảm bảo an toàn giao thông.

- Nộp hồ sơ hoàn công ngay sau khi thi công hoàn thành công trình cho Ban QLBT kiểm tra và báo cáo Chủ đầu tư để triển khai bước tiếp theo.

3.2 Đối với nhà thầu Tư vấn giám sát thi công xây dựng

- Thực hiện công việc giám sát đúng theo hợp đồng đã ký kết, từ khi bàn giao mặt bằng thi công xây dựng đến khi kết thúc thời gian bảo hành công trình.

- Quản lý chất lượng công trình, hạng mục công trình theo đúng Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng và các quy định khác có liên quan.

- Bồi thường thiệt hại khi kết quả giám sát khối lượng thi công thực tế không đúng với thiết kế, không tuân thủ theo quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng nhưng người giám sát không báo cáo với Ban QLBT, với chủ đầu tư xây dựng công trình hoặc người có thẩm quyền xử lý, các hành vi vi phạm khác gây thiệt hại do lỗi của mình gây ra.

3.3 Đối với đơn vị Tư vấn kiểm định chất lượng công trình xây dựng (nếu có)

- Thực hiện công việc kiểm định chất lượng công trình xây dựng đúng theo hợp đồng đã ký kết.

- Phối hợp với đơn vị tư vấn giám sát tiến hành kiểm định chất lượng của các hạng mục công trình theo quy định, báo cáo kết quả kiểm định cho Ban QLBT.

- Trong trường hợp cần thiết hoặc có yêu cầu chỉ định cụ thể từ chủ đầu tư, tư vấn kiểm định tiến hành thực hiện nhiệm vụ và báo cáo riêng cho chủ đầu tư để xem xét, đồng thời bảo lưu mẫu thí nghiệm theo đúng quy định.

3.4. Đối với đơn vị Tư vấn kiểm toán, tư vấn thẩm tra ATGT công trình xây dựng (nếu có)

- Thực hiện các nội dung công việc đúng theo hợp đồng đã ký kết, đảm bảo đúng các quy định hiện hành.

Điều 10. Công tác thanh toán vốn đầu tư xây dựng

1. Nhiệm vụ và quyền hạn Chủ đầu tư

- Trên cơ sở khối lượng nghiệm thu của Ban QLBT, Chủ đầu tư lập thủ tục thanh toán theo phân khai kế hoạch vốn được cấp có thẩm quyền giao.

2. Nhiệm vụ và quyền hạn của Ban QLBT

- Xác nhận khối lượng nghiệm thu theo đúng quy định, báo cáo Chủ đầu tư thanh toán; đồng thời phải chịu trách nhiệm trước pháp luật và chủ đầu tư về tính chính xác, hợp pháp của khối lượng đề nghị thanh toán.

Chương IV

GIAI ĐOẠN KẾT THÚC ĐẦU TƯ

Điều 11. Công tác bảo hành công trình

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

- Trực tiếp hoặc chỉ đạo phòng Quản lý giao thông thuộc Sở phối hợp với Ban QLBT kiểm tra tình trạng công trình xây dựng, phát hiện hư hỏng yêu cầu nhà thầu thi công sửa chữa (nếu có).

- Chỉ đạo Ban QLBT thực hiện nhiệm vụ của Chủ đầu tư theo các quy định về bảo hành công trình.

- Thông báo xác nhận hết thời gian bảo hành công trình cho nhà thầu thi công xây dựng bằng văn bản.

2. Trách nhiệm của Ban QLBT

- Thực hiện theo hợp đồng đã ký kết giữa chủ đầu tư và nhà thầu thi công, nhà thầu tư vấn giám sát.

- Kiểm tra tình trạng công trình xây dựng, phát hiện hư hỏng để yêu cầu nhà thầu thi công xây dựng công trình, nhà thầu cung ứng thiết bị công trình sửa chữa thay thế đảm bảo chất lượng công trình trước khi chấm dứt bảo hành.

- Chỉ đạo đơn vị tư vấn giám sát phối hợp với đơn vị quản lý đường tổ chức giám sát công tác sửa chữa bảo hành công trình theo đúng quy định.

- Nghiệm thu công việc khắc phục, sửa chữa của nhà thầu.

- Phối hợp kiểm tra, đề xuất Chủ đầu tư xác nhận và thông báo chấm dứt thời hạn bảo hành công trình xây dựng cho nhà thầu thi công xây dựng.

- Đề xuất biện pháp xử lý khi nhà thầu xây dựng không thực hiện hoặc thực hiện không đúng yêu cầu đối với công tác bảo hành công trình; đồng thời đề xuất phương án khắc phục thay thế.

Điều 12. Công tác quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư

- Thực hiện thanh toán và quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành cho toàn bộ dự án do Chủ đầu tư thực hiện và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

2. Trách nhiệm của Ban QLBT

- Chịu trách nhiệm về khối lượng, trình tự thủ tục, hồ sơ hoàn công và một số nhiệm vụ khác có liên quan đến công tác quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.

- Thực hiện quản lý tài sản trong suốt quá trình thực hiện đến khi kết thúc dự án.

- Phối hợp với các phòng chuyên môn của chủ đầu tư thực hiện bàn giao công trình cho đơn vị quản lý.

Điều 13. Công tác thanh tra, kiểm toán, Hội đồng nghiệm thu và các cơ quan kiểm tra về chất lượng công trình

- Ban QLBT chịu trách nhiệm báo cáo giải trình với cơ quan thanh tra, kiểm toán đối với các dự án có yêu cầu phải thanh tra, kiểm toán; phối hợp chặt chẽ với các phòng chuyên môn của Sở GTVT trong công tác thanh tra, kiểm toán công trình.

- Ban QLBT có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với các cơ quan liên quan, làm việc với các cơ quan thẩm định, hội đồng nghiệm thu, các hội đồng khác và

các cơ quan kiểm tra về chất lượng công trình đối với dự án, công trình; kịp thời báo cáo Sở GTVT những nội dung, kết quả trong quá trình làm việc với các cơ quan nêu trên.

Điều 14. Chế độ báo cáo

- Ban QLBT có trách nhiệm lập báo cáo giám sát đầu tư theo quy định hiện hành. Trong các báo cáo giám sát đầu tư phải hệ thống và cập nhật các quyết định phê duyệt thay đổi, bổ sung, phát sinh về thiết kế, dự toán trong quá trình thực hiện dự án đầu tư để đảm bảo quản lý chặt chẽ tổng mức đầu tư đã được phê duyệt và đề xuất điều chỉnh kịp thời khi phát hiện đã hoặc sẽ vượt tổng mức đầu tư được phê duyệt; cập nhật các quyết định phê duyệt trong quá trình đấu thầu, trong các báo cáo kết quả đấu thầu, các quyết định điều chỉnh, bổ sung nhà thầu, các phụ lục bổ sung hợp đồng.

- Báo cáo tình hình thực hiện các dự án được giao nhiệm vụ quản lý đầu tư trước ngày 25 hàng tháng, hàng quý, cuối năm hoặc báo cáo đột xuất theo yêu cầu của Chủ đầu tư (báo cáo tóm tắt về nội dung, quy mô và tiến độ dự án, những khối lượng đã thực hiện, các tồn tại, phát sinh tại hiện trường và vướng mắc khác nếu có). **Đối với từng gói thầu cụ thể, ngoài các báo cáo nêu trên, Ban QLBT có trách nhiệm báo cáo tình hình, tiến độ thực hiện theo từng giai đoạn thực hiện.**

- Trong quá trình thực hiện các nội dung được giao nhiệm vụ quản lý dự án, Ban QLBT có trách nhiệm kịp thời báo cáo Chủ đầu tư những trường hợp phát sinh tình huống đặc biệt, khẩn cấp hoặc các vấn đề phức tạp khác gặp phải trong quá trình thực hiện đầu tư xây dựng để có sự chỉ đạo, phối hợp với các bên có liên quan giải quyết.

- Hàng quý, phòng Kế hoạch – Tài chính tổng hợp, báo cáo Giám đốc Sở về tình hình thực hiện các dự án để theo dõi, chỉ đạo.

Chương V

MỘT SỐ QUY ĐỊNH KHÁC

Điều 15. Chi phí quản lý dự án

Chi phí quản lý dự án được phân bổ trên cơ sở trách nhiệm và phân công nhiệm vụ giữa chủ đầu tư và các Ban QLBT được quy định tại Thông tư số 06/2019/TT-BTC ngày 28/01/2019 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 72/2017/TT-BTC ngày 17/7/2017 về quản lý, sử dụng các khoản thu từ hoạt động quản lý dự án của các chủ đầu tư, Ban quản lý dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước, tỷ lệ phân chia đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Văn bản số 2473/UBND-KT ngày 13/5/2019, cụ thể như sau:

- Chủ đầu tư: 20% giá trị chi phí quản lý dự án.
- Ban QLBT: 80% giá trị chi phí quản lý dự án.

*** Trách nhiệm của Ban Quản lý bảo trì đường bộ:**

- Chịu trách nhiệm toàn diện về việc quản lý, sử dụng chi phí quản lý dự án được trích lại.

- Thực hiện việc lập dự toán trình chủ đầu tư thẩm định phê duyệt dự toán chi phí quản lý dự án; lập báo cáo quyết toán chi phí quản lý dự án, lấy ý kiến xác nhận của cơ quan thanh toán đề trình Chủ đầu tư thẩm định phê duyệt quyết toán thu chi quản lý dự án đúng quy định.

Điều 16. Tổ chức thực hiện

1. Quy định này được áp dụng kể từ ngày **ký** và thay thế Quy định về công tác quản lý dự án, thực hiện đầu tư xây dựng các công trình giao thông do Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư ban hành kèm theo Quyết định số 104/QĐ-SGTVT ngày 23/3/2020 của Sở Giao thông vận tải; đồng thời bãi bỏ Quyết định 151/QĐ-SGTVT ngày 02/4/2018 về việc ban hành Quy chế phối hợp giữa các phòng chuyên môn thuộc Sở và Ban QLBT đường bộ trong công tác thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông do Sở GTVT làm chủ đầu tư.

2. Trưởng các phòng Quản lý giao thông, Kế hoạch Tài chính thuộc Sở, Giám đốc Ban Quản lý bảo trì trực thuộc Sở, các đơn vị tư vấn, đơn vị thi công có liên quan triển khai thực hiện theo quy định này. Trong quá trình thực hiện nếu có sự thay đổi các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng hoặc phát sinh vướng mắc, phòng Kế hoạch Tài chính có trách nhiệm báo cáo Giám đốc Sở xem xét, sửa đổi bổ sung cho phù hợp./.

GIÁM ĐỐC

Trần Thanh Dũng